








Kanun Tanah Negara  
**Borang SBK**  
(Jadual Keempat Belas)

**Geran**

Bayaran sebanyak RM 60 untuk salinan  
dokumen telah dibayar melalui Resit No. 17020008  
Bertarikh 2/11/10  
Salinan Salinan DHL



No. Hakmilik : 18235	Cukai Tahunan : RM2,534.00
----------------------	----------------------------

Negeri	: Pulau Pinang
Daerah	: Timor Laut
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar Georgetown
No. Lot	: Lot 190 Seksyen 13
Luas Lot	: 4706.8714 Meter Persegi ( 50666 Kaki persegi )
Kategori Penggunaan Tanah	: Tiada
No. Lembaran Piawai	: 33-D-II-& IV
No. Pelan Diperakui	: 6580
No. Fail	: PHMT/A/3/C/DTL/0290

Tanah yang diperihalkan di atas adalah dipegang untuk selama-lamanya oleh tuan punya pada masa namanya disebut dalam rekod ketuanpunyaan di bawah, terakluk kepada peruntukan-peruntukan Kanun Tanah Negara, kepada kategori yang dinyatakan di atas dan kepada syarat-syarat nyata dan sekatan-sekatan kepentingan yang dinyatakan di bawah, sebagai balasan bagi pembayaran cukai tahunan yang sewajarnya.

Dengan perintah Pihak Berkuasa Negeri

Didaftarkan pada 20 Oktober 1986

T.M .....t.t.....  
Pendaftar

Pelan tanah, bagi maksud pengenalan, adalah dikepilkkan pada Borang B1.

**SYARAT-SYARAT NYATA**

(FIRST GRADE)

The Land comprised in this title :

- (a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ;  
and  
(b) subject to the implied condition that land is liable to

Hakmilik : 070444GRN00018235  
Tarikh : 30/11/2001  
No. Versi : 1  
No. Salinan :  
Muka Surat : 1 | 2 |

be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil, mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

### SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN

Tiada

*Hendaklah dipenuhkan apabila hakmilik diketuarkan bagi sambungan*

Tarikh mula-mula pemberimilikan :  
No. hakmilik asal (Tetap atau sementara) : GRT 73 Bandar Georgetown  
No. hakmilik yang terdahulu daripada ini : IR LOT190 Bandar Georgetown  
*(jika berlainan daripada di atas)*

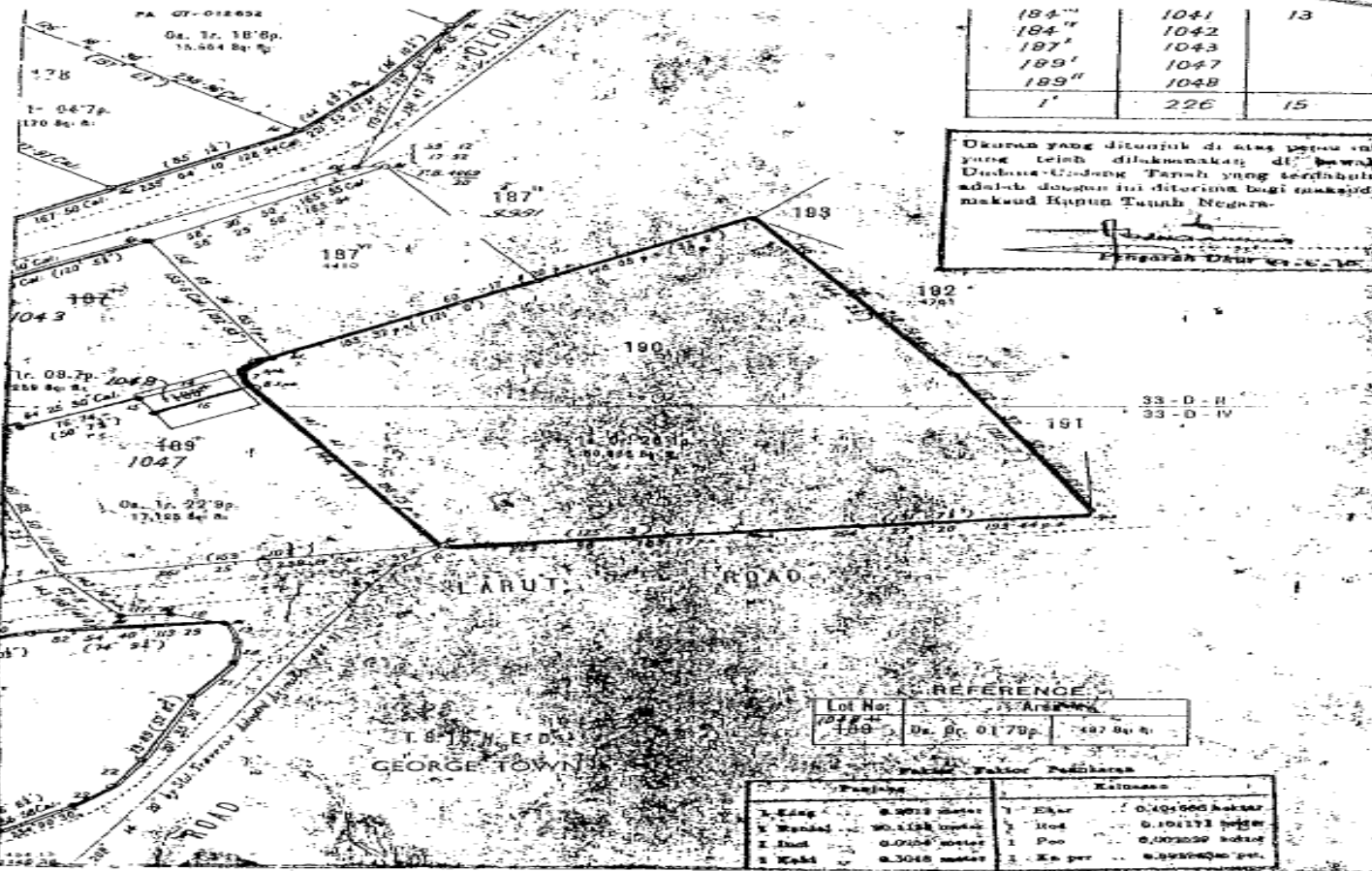
### REKOD KETUANPUNYAAN

### PERKARA LAIN YANG MELIBATKAN HAKMILIK



*[Handwritten Signature]*  
Pendaftar

Hakmilik : D70444GRN00018235  
Tarikh : 30/11/2001  
No. Versi : 1  
No. Salinan :  
Muka Surat : 2 | 2-1



184 <sup>m</sup>	1041	13
184 <sup>m</sup>	1042	
187 <sup>m</sup>	1043	
189 <sup>m</sup>	1047	
189 <sup>m</sup>	1048	
1 <sup>m</sup>	226	15

Daerah yang ditunjuk di atas peta ini yang telah dilakukannya di bawah Undang-Undang Tanah yang terdahulu adalah dengan ini ditunjuk bagi maksud-maksud Kupon Tanah Negara.

*[Signature]*  
Penguasa Daerah No. 10

REFERENCE	
Lot No:	190
Ds. No.:	0179p
	447 Sq. M.

Faktor Pelebaran	
Panjang	Keluasan
1. 100m	0,000100 hektar
2. 200m	0,000400 hektar
3. 300m	0,000900 hektar
4. 400m	0,001600 hektar
5. 500m	0,002500 hektar
6. 600m	0,003600 hektar
7. 700m	0,004900 hektar
8. 800m	0,006400 hektar
9. 900m	0,008100 hektar
10. 1000m	0,010000 hektar

Kota I Rental Seinci  
Gambar Peta: 33-D-II & IV

No	Bearing	Jarak
6	225° 10' 00"	24.9 (6°54')
7	159° 19' 00"	14.87 (19°54')
8	152° 17' 00"	4.26 (2°54')

Sejarah dan keterangan mengenai daerah ini telah dicatat dalam buku-buku yang diterbitkan oleh Kantor Tanah dan Pertanahan di bawah Undang-Undang Tanah yang terdahulu. Daerah yang ditunjuk dalam peta ini adalah dengan ini ditunjuk bagi maksud-maksud Kupon Tanah Negara.

Lot 190  
George Town  
Timor Laut  
yang ditunjuk di atas peta ini: 6580

*[Signature]*  
Che Abdullah bin Md. Rejab  
Penguasa Tanah  
Putau Pimang

Disediakan oleh *[Signature]*

# Marketed By:

*Jimmy Ng*

*HP # 9722 1156*

*Email: [premiere.328@hotmail.com](mailto:premiere.328@hotmail.com)*

*And*

*Adrian Tan*

*HP # 9789 9093*

*Email: [adriantan7632@gmail.com](mailto:adriantan7632@gmail.com)*

